

# NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

**DL RILANCIO n. 34 del 19/05/2020**  
**DL RISTORI n. 137 del 28/10/2020**  
**DL SOSTEGNI n. 41 del 22/03/2021**

## UTILIZZO DEGLI SPAZI SU AREE PUBBLICHE (DL RISTORI\*)



E' consentito agli esercenti attività di pubblici esercizi (bar e ristoranti....etc), al fine di assicurare il rispetto delle norme di distanziamento anti-covid, il posizionamento temporaneo su vie, strade e piazze, di:

- strutture amovibili
- elementi di arredo urbano
- attrezzature
- pedane
- tavolini
- sedute
- ombrelloni

purché funzionali alla attività (ex art 5 della Legge 287/91).

**IL POSIZIONAMENTO DI TALI STRUTTURE NON E' SUBORDINATO ALL'AUTORIZZAZIONE DELLA SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI E I VINCOLI PAESAGGISTICI** che di norma i Comuni devono richiedere

## PROCEDURA TEMPORANEA STRAORDINARIA ESERCIZI COMMERCIALI (DECRETO RILANCIO\*\*)

Applicazione del **regime semplificato autorizzativo per l'occupazione di suolo pubblico** -> PROROGATA AL 31 DICEMBRE 2021

1. **la richiesta va presentata** da parte degli esercenti interessati **in via telematica all'ufficio comunale competente** (SUAP) corredata della **sola planimetria** (1) che indichi lo spazio pubblico occupato;
2. la stessa domanda **è esente dal pagamento dell'imposta di bollo**;
3. per la posa in opera di tavolini, sedie ombrelloni pedane e dehors su piazze, vie, strade spazi di interesse culturale e paesaggistico, **non è necessaria l'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica** da parte del Comune in base all'art 146 del d.lgs 42/2004\*\*\* (codice Urbani) o, in alternativa il parere della competente soprintendenza previsto dall'art 21 dello stesso codice.
4. **Va invece acquisito comunque il parere del settore polizia locale per il doveroso rispetto del codice della strada.**

(1) la planimetria deve riportare:

- l'individuazione schematica del locale in cui si esercita l'attività
- l'area esterna eventualmente già autorizzata e quella in ampliamento, debitamente contornate, quotate e posizionate rispetto al locale sede dell'esercizio nonché rispetto ad altre attività
- ogni altra informazione utile a facilitare e velocizzare verifiche e valutazioni degli uffici competenti

Si ricorda che il posizionamento degli arredi dovrà sempre rispettare le vigenti norme per il distanziamento.

## DL SOSTEGNI N. 41 DEL 22/03/2021



**Proroga al 30 giugno 2021 l'esenzione dal pagamento del canone unico** per l'occupazione del suolo pubblico permanente per imprese di pubblico esercizio e ambulanti.



## DL SOSTEGNI N. 41 DEL 22/03/2021

E' previsto un **ristoro di 165 milioni** di euro per il mancato incasso del Canone per occupazione suolo pubblico

## OCCUPAZIONE SU SEDIME DEMANIALE (PASSEGGIATE E SPIAGGE)

Si ricorda la DGR 422 del 22 maggio 2020 che al punto b) comma 2 recita "i Comuni possono concedere spazi anche se non previsti sul PUD comunale da utilizzare per dehors sulle passeggiate ricadenti in area demaniale marittima. L'occupazione è regolata con concessione temporanea o modifica della concessione esistente ai sensi dell'art 24 comma 2 del regolamento al Codice della Navigazione"; mentre al punto b) comma 3 "il concessionario, previa comunicazione al Comune ed alla autorità marittima competente per territorio, potrà sostituire nell'arco della giornata le attrezzature di spiaggia con sedie e tavolini a servizio della ristorazione".

### RIFERIMENTI NORMATIVI

\*DL Ristori n. 137 del 28/10/2020 art 9 ter comma 5

\*\*Decreto Rilancio n. 34 del 19 maggio 2020 art 181 commi 2-4

\*\*\*Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" art 21 e 146