



Bollo € 16,00

COMUNE DI BRUGNATO
Provincia della Spezia
Ufficio Tecnico
Area Tecnica - LL.PP.-Edilizia Privata

Istanza di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata

(DPR n. 31 del 13 Febbraio 2017 pubblicato sulla G.U. n° 68 del 22-03-2017)

OGGETTO: Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato a norma dell'articolo 146, comma 9, del D. Lgs. 42/04, e ss. mm. e ii., nonché del D.P.R. 31/17

Il sottoscritto,
residente a,
Via, n., tel/fax,
e-mail/PEC.....,
Codice Fiscale (o Partita IVA)
proprietario (o altro titolo) dell'immobile sito in Bolano , via,
foglio, mappale/particella, sub.

CHIEDE

a codesta Amministrazione, il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui all'[art. 3 del decreto ministeriale n. 31 del 2017](#) per la realizzazione del seguente intervento di lieve entità:

Descrizione Intervento:

.....
.....

riconducibile alla voce dell'Allegato B, così come indicato nella documentazione tecnica allegata (*composta dalla scheda semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto*) e redatta dal Tecnico Professionista:

Arch./Ing./Geom.

con sede in, via, n.,
tel/fax, e-mail / PEC

abilitato all'esercizio della professione in quanto iscritto all'Ordine Professionale al n....., dell'Ordine/Collegio dei/degli, della provincia di



Piazza Martini n° 1 - 19020 BRUGNATO (SP) - Tel. 0187894110 -Fax. 0187897098
e-mail: lavoripubblici@comune.brugnato.sp.it - ediliziaprivata@comune.brugnato.sp.it
pec: comune.brugnato@legalmail.it
Sito internet: <http://comune.brugnato.sp.it/>.

A tal fine dichiara che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'[articolo 146 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm. e ii.](#), in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:

dell'[art. 136, comma 1](#), lett.) del d.lgs. n. 42/2004 (citare estremi del provvedimento - D.M./D.G.R.)

dell'[art. 142, comma 1](#), lett.) del d.lgs. n. 42/2004

dell'[art. 134, comma 1](#), lett. c) del d.lgs. n. 42/2004

e che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi della Legge

In caso di intervento di variante:

Il sottoscritto dichiara altresì che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata dall'Ente Comunale la Autorizzazione Paesaggistica n.del, della quale si allega alla presente una copia.

Si allegano a corredo della domanda:

- la scheda semplificata di cui all'Allegato D;
- gli elaborati di progetto individuati nell'Allegato D.

Il richiedente chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento, venga inoltrata a:

Sig. tel.

Via n. Comune

Data

Firma

(Allegare Copia documento identità del richiedente)

Allegati alla Presente Domanda:

- 1- Allegato D – Relazione Paesaggistica Semplificata;
- 2- Allegato D1 – Elaborato grafico di Progetto;
- 3- Documentazione Fotografica Stato Attuale;
- 4- Copia atto di proprietà o documentazione attestante il diritto alla presentazione della domanda;
- 5- Copia Titolo Edilizio o Dichiarazione di Legittimità Edilizia e Paesaggistica dell'esistente (se dovuta);
- 6- Oppure Dichiarazione/Autocertificazione sulla vetustà immobile oggetto di intervento;
- 7- Versamento Diritti Istruttoria .



RELAZIONE Paesaggistica Semplificata

1. RICHIEDENTE ⁽¹⁾

persona fisica società impresa ente

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO: ⁽²⁾

3. CARATTERE DELL'INTERVENTO

temporaneo

permanente

5. DESTINAZIONE D'USO

residenziale

ricettiva/turistica

industriale/artigianale

agricolo

commerciale/direzionale

altro.....

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

centro o nucleo storico

area urbana

area periurbana

insediamento rurale (sparso e nucleo)

area agricola

area naturale

area boscata

ambito fluviale

ambito lacustre

altro

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

pianura

versante

crinale (collinare/montano)

piana valliva (montana/collinare)



- altopiano/promontorio
- costa (bassa/alta)
- altro.....

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

a) estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/ORTOFOTO

L'edificio o area di intervento deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura;

b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme;

c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme. ⁽³⁾

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.

Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica.

10.a. PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 - 141 - 157 D. Lgs. 42/04)

Tipologia di cui all'[art. 136 comma 1](#):

- a) cose immobili
- b) ville, giardini, parchi
- c) complessi di cose immobili
- d) bellezze panoramiche

estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

.....

10.b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del D. Lgs 42/04)

- a) territori costieri
- b) territori contermini ai laghi
- c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- d) montagne sup. 1200/1600 m
- e) ghiacciai e circhi glaciali
- f) parchi e riserve
- g) territori coperti da foreste e boschi
- h) università agrarie e usi civici
- i) zone umide



l) vulcani

m) zone di interesse archeologico

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL' IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO: ⁽⁴⁾

.....
.....
.....

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO: ⁽⁵⁾

.....
.....
.....

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA: ⁽⁶⁾

.....
.....
.....

14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO: ⁽⁷⁾

.....
.....

15. INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

.....
.....
.....

Firma del Richiedente

**Firma del Progettista dell'intervento
(Timbro Professionale)**



INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici eventualmente legittimati ad agire a vario titolo in relazione all'iter connesso al procedimento della presente istanza.

Il titolare del trattamento è il Comune di Brugnato (SP).

Con la firma sopra apposta, il richiedente, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara anche di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.

NOTE PER LA COMPILAZIONE

(1) La compilazione della scheda è a carico del soggetto che richiede l'autorizzazione paesaggistica.

(2) L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alle fattispecie di cui all'[Allegato B](#).

(3) Lo stralcio deve riportare una rappresentazione significativa della struttura territoriale e dei caratteri paesaggistici

(4) La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento e il contesto paesaggistico, (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato dalle specifiche schede di vincolo). Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento

(5) La documentazione, in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, può contenere fotoinserti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento

(6) Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata:

- cromatismi dell'edificio;
- rapporto vuoto/pieni;
- sagoma;
- volume;
- caratteristiche architettoniche;
- copertura;
- pubblici accessi;
- impermeabilizzazione del terreno;
- movimenti di terreno/sbancamenti;



- realizzazione di infrastrutture accessorie;
- aumento superficie coperta;
- alterazione dello skyline (profilo dell'edificio o profilo dei crinali);
- alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale);
- interventi su elementi arborei e vegetazione

(7) Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati ad ottenere il migliore inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato.



Piazza Martini n° 1 - 19020 BRUGNATO (SP) - Tel. 0187894110 -Fax. 0187897098
 e-mail: lavoripubblici@comune.brugnato.sp.it - ediliziaprivata@comune.brugnato.sp.it
 pec: comune.brugnato@legalmail.it
 Sito internet: <http://comune.brugnato.sp.it/>.